

Lantmäteriet
Samfällighetsföreningsregistret
BOX 490, 761 24 Norrtälje
Telefon: 0176-766 50
E-post: sfr@lm.se

BESLUT

Utskriftsdatum
2026-05-11

Ärendenummer
SFR2026-04407

1(2)

KYRKESUND-HÄRÖNS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
c/o LARS SJÖBERGER
FÄRJEVÄGEN 8
471 90 KYRKESUND

§10 / Revisor och 1 suppleant

Beslutsdatum: 2026-05-11
Berörd förening: KYRKESUND-HÄRÖNS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
Ärendenummer: SFR2026-04407

Bevis om registrering i Samfällighetsföreningsregistret**Lantmäteriets beslut**

Lantmäteriet beviljar er anmälan om registrering.

Ärendet

Ni har den 28 april 2026 anmält registrering av stadgeändring i Samfällighetsföreningsregistret.

Skälen för beslutet

Ett beslut om ändring av en samfällighetsförenings stadgar och en anmälan om stadgeändring ska göras enligt 52 § lag (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter (SFL). Stadgarna ska ha det innehåll som framgår av 28 § SFL och får inte innehålla föreskrifter som strider mot SFL eller annan författning.

Lantmäteriet bedömer att er anmälan om registrering av beslutet om stadgeändring har skett i behörig ordning och beviljar därför er anmälan.

Hur ett beslut överklagas

Den som inte är nöjd med beslutet kan överklaga det skriftligen. Överklagandet skall vara ställt till Förvaltningsrätten i Luleå, men skickas till Lantmäteriet Samfällighetsföreningsregistret, Box 490, 761 24 Norrtälje inom tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet.

I överklagandet ska ni ange varför beslutet ska ändras och den ändring ni vill ha. Ange också om det är någon särskilt ni vill att Förvaltningsrätten ska känna till och ta hänsyn till vid sin prövning. Om ni har handlingar eller annat som stödjer er uppfattning, bör ni skicka med dessa.

Beslutande

Beslut i detta ärende har fattats av Ann Sophie Kardefelt.

STADGAR KHSF

Sammanträdesdatum
2026-04-11

Sammanträdesledare
Lars Sjöberger/Ordförande

Stadgar för **Kyrkesund-Häröns Samfällighetsförening** enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter (SFL). Lagens bestämmelser om förvaltningen ska gälla.

Kommun: Tjörns kommun Län: Västra Götalands län

§ 1
Företagsnamn

Föreningens företagsnamn är Kyrkesund-Häröns Samfällighetsförening.

§ 2
Samfälligheter

Föreningen förvaltar gemensamhetsanläggningarna Sunna GA:2 bildad vid förrättning 1969 och utökad enligt förrättning 1983 samt ombildad enligt förrättning 2003. Föreningen förvaltar enligt förrättningskarta vissa bilvägar, gångvägar, belysning och grönområden i Kyrkesund och på Härön. Vidare utökad 2018 med Härön GA:13, Helikopterplattan som skall förvaltas av Föreningen enligt förrättningsbeslut akt 1419-2018/63. Se även §19.

§ 3
Grunderna för förvaltningen

Samfälligheterna ska förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om deras ändamål.

§ 4
Medlem

Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom som har del i samfällighet upptagen under 2 §.

§ 5
**Styrelse
säte, sammansättning**

Styrelse ska ha sitt säte i Tjörns kommun.
Styrelsen ska bestå av minst 3 och högst 5 ledamöter och högst 2 suppleanter.

§ 6
**Styrelse
val**

Styrelseledamöter och styrelsesuppleanter väljs av föreningsstämma för tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma.
Mandattiden för ledamot är ett eller två år och för suppleant ett år.
Om en helt ny styrelse väljs på föreningsstämman ska 3 ledamöter väljas på ett år. Övriga ledamöter ska väljas på två år.



§ 7
Styrelse
kallelse till
sammanträde

Föreningsstämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.

Kallelse av ledamöterna till styrelsesammanträde ska ske minst 7 dagar före sammanträdet. Kallelsen ska innehålla uppgift om de ärenden som ska tas upp på sammanträdet. Suppleanterna ska inom samma tid underrättas om sammanträdet och de ärenden som ska tas upp på detta. Ledamot, som är förhindrad att närvara, ska genast meddela detta till ordföranden, som är skyldig att omedelbart kalla en suppleant i ledamotens ställe. Suppleant som inte ersätter frånvarande styrelseledamot har rätt att närvara vid sammanträdet, men har inte rösträtt.

§ 8
Styrelse
beslutsföret, protokoll

Styrelsen är beslutför när kallelse har skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder av detta ska styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ledamöter har infunnit sig till sammanträdet.

Ett ärende som inte har stått i kallelsen får avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och överens om beslutet.

En fråga får avgöras utan att kallelse har skett om samtliga styrelseledamöter är överens om beslutet.

Den som har deltagit i avgörandet av ett ärende får reservera sig mot beslutet. Sådan reservation ska anmälas före sammanträdet slut.

Protokoll ska föras över de ärenden där styrelsen har fattat beslut. Protokollet ska innehålla datum, deltagande styrelseledamöter och suppleanter, en kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokollet ska justeras av en eller flera utsedda justeringspersoner.

§ 9
Styrelse,
förvaltning

Styrelsen ska

1. förvalta samfälligheterna och föreningens tillgångar
2. föra redovisning över föreningens räkenskaper
3. föra förteckning över deläggande fastigheter, deras andelstal och ägare
4. årligen till ordinarie föreningsstämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi
5. om förvaltningen omfattar flera samfälligheter eller annars är uppdelad på olika verksamhetsgrenar och medlemmarnas andelar inte är lika stora i alla verksamhetsgrenarna, föra särskild redovisning för varje sådan gren
6. i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om hur styrelsen ska sköta föreningens angelägenheter

§ 10
Revision

För granskning av styrelsens förvaltning ska medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 1 revisorer och 1 suppleant.

§ 11
Räkenskapsperiod

Revisionsberättelse ska överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden **1 januari – 31 december**.

§ 12
Underhålls och förnyelsefond

Till föreningens underhålls- och förnyelsefond ska årligen avsättas minst 10% av föreningens årliga intäkter.

Styrelsen ska upprätta en underhålls- och förnyelseplan. Den ska innehålla de upplysningar som är av betydelse för att fondavsättningarnas storlek ska kunna bedömas.

§ 13
Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma ska årligen hållas under mars eller april månad på tid och plats som styrelsen bestämmer. Styrelsen kan utlysa en extra föreningsstämma när den anser att det behövs. I fråga om medlemmars rätt att begära en extra föreningsstämma gäller 47 § tredje stycket SFL.

Om föreningsstämman ska godkänna uttaxering ska styrelsen ge medlemmarna tillfälle att från det att kallelsen har skett ta del av en debiteringslängd, som visar det belopp som ska uttaxeras, vad varje medlem ska betala och när betalning ska ske. Från det att kallelse har gått ut till ordinarie föreningsstämma fram till det att stämman hålls ska dessutom en förvaltningsberättelse och en revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt en utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för medlemmarna att ta del av.

§ 14
Kallelse till stämma, andra meddelanden

Styrelsen kallar till föreningsstämma. Det ska ske genom mejl samt genom anslag på anslagstavlor i posthuset på Härön samt Pers Böväg, Lokalen Sumpen, vid färjeläget Kyrkesund och på föreningens hemssida.

Kallelse ska ske senast två (2) veckor före föreningsstämman.

I kallelsen ska anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som ska förekomma på stämman samt uppgift om den plats där de handlingar som anges i 13 § finns tillgängliga.

Styrelsen ska även se till att andra meddelanden än kallelser kommer till medlemmarnas kännedom genom anslag på anslagstavlor i posthuset på Härön samt Pers Böväg, Lokalen Sumpen, vid färjeläget Kyrkesund och på föreningens hemsida.

§ 15
Motioner

En medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. En motion, som ska behandlas på ordinarie stämma, ska vara styrelsen tillhanda senast under februari månad.

Styrelsen ska bereda de motioner som kommit in och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen, se ovan under 13 §.

§ 16
Dagordning vid stämma

Vid ordinarie stämma ska följande ärenden behandlas:

1. val av ordförande vid stämman och stämмоordförandens val av protokollförare
2. upprättande och godkännande av röstlängd
3. val av en eller två justerare, tillika rösträknare

4. prövande av om stämman blivit behörigen sammankallad
5. godkännande av dagordning
6. framläggande av styrelsens och revisorernas berättelser
7. beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna
8. framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna
9. fråga om arvoden till styrelseledamöterna och revisorerna
10. styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
11. val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
12. val av revisorer och revisorssuppleanter
13. val av valberedning
14. informations- och frågestund
15. meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt.

Vid extra stämma ska ärendena under punkt 1, 2, 3, 4, 8 och 15 behandlas.

§ 17
Fördelning av uppkommet överskott

Om stämman beslutar om att fördela överskott som uppkommit ska fördelning ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheterna.

§ 18
Stämmobeslut

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning (votering) begärs.

I fråga om omröstning med mera gäller 48, 49, 51 och 52 §§ SFL. Vid en omröstning ska de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud med mera som har betydelse för röstresultatet antecknas i protokollet.

Personval ska ske med slutna sedlar om någon begär det

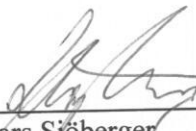
§ 19

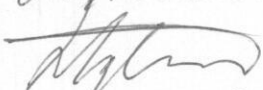
Kostnader som hänför sig till Härön Ga:13 ska endast debiteras på fastigheter belägna på Härön/Stavsundsholmen.

§ 20
Protokollsjustering, tillgänglighållande

Protokollet från stämman ska justeras och hållas tillgängligt för medlemmarna senast två veckor efter stämman.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde enligt datum på första sidan.


Lars Sjöberger
Sammanträdesledare

2026-04-27
BESTÄRKES ATT Kopian
ÖVERENS STÄMMER MED
ORIGINAL

LARS SJÖBERGER